



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD NAŠICE
Gradonačelnik

Temeljem članka 28.stavak 2 Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim građevinama («Narodne novine» broj 90/11), Grad Našice upućuje

JAVNI POZIV
vlasnicima / investitorima nezakonito izgrađenih zgrada radi podnošenja
zahtjeva za izdavanje rješenja o izvedenom stanju

1. Pozivaju se vlasnici/investitori nezakonito izgrađenih zgrada na području Grada Našica (naselja Brezik Našički, Ceremošnjak, Crna Klada, Gradac Našički, Granice, Jelisavac, Lađanska, Lila, Londžica, Makloševac, Markovac Našički, Martin, Našice, Polubaše, Ribnjak, Rozmajerovac, Velimirovac, Vukojevci i Zoljan) da sukladno članku 7. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama («Narodne novine» broj 90/11) podnesu zahtjev za izdavanje Rješenja o izvedenom stanju pri Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije, Našice, Pejačevićev trg 7.

2. Zahtjev se podnosi najkasnije do 31.prosinca 2012. godine i po proteku tog roka više se ne može podnijeti. Zahtjev podnesen nakon 31.prosinca 2012. godine biti će rješenjem odbačen.

3. Nezakonito izgrađenom zgradom u smislu Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama smatra se nova zgrada, odnosno rekonstruirani dio postojeće zgrade izgrađen bez akta kojim se odobrava građenje, odnosno protivno tom aktu, evidentirana na digitalnoj ortofoto karti (DOF5) u mjerilu 1:5000 Državne geodetske uprave izrađenoj na temelju aerofotogrametrijskog snimanja Republike Hrvatske od 21.lipnja 2011. godine, ako su do toga dana izvedeni:

- svi građevinski i drugi radovi te ako se koristi ili se može koristiti ili
 - svi grubi konstruktivni građevinski radovi (temelji, zidovi, odnosno stupovi s gredama i stropovi) sa ili bez krovišta i ako su u pogledu namjene, veličine i smještaja na čestici izgrađeni u skladu s prostornim planom koji važi na dan stupanja na snagu ovog Zakona.
4. Zahtjevu za izdavanje Rješenja o izvedenom stanju podnositelj zahtjeva prilaže:
- geodetski elaborat za evidentiranje podataka o zgradama ovjeren od nadležnog katastarskog ureda ikojeg je prema pravilima koja uređuju topografsku izmjeru i katastar, izradila osoba ovlaštena za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina prema posebnom zakonu,
 - tri primjerka arhitektonske snimke koju je izradio ovlašten arhitekt,
 - dokaze o ispunjenom bitnom zahtjevu mehaničke otpornosti i stabilnosti izrađenima po ovlaštenom inženjeru građevinarstva,
 - uvjerenje policijske uprave/postaje o mjestu prijavljenog prebivališta do 21.lipnja 2011. godine za nezakonito izgrađene zgrade iz članka 17.stavka 4 ovog zakona,
 - dokaze u svrhu obračuna naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru (izvod iz zemljišne knjige ili drugi odgovarajući dokaz da ima pravo graditi – sudsko rješenje, ugovor, suglasnost suvlasnika, dokaze o vremenu građenja).

5. Prema Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim građevinama Grad Našice dužan je izraditi popis nezakonito izgrađenih zgrada za svoje područje najkasnije do 31.prosinca 2011. godine, prema podacima kojima raspolaže ili prema prijavi građana. Građani prijave mogu izvršiti on-line na web stranici Grada Našica www.nasice.hr ili u Upravnom odjelu za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Našica, Pejačevićev trg 7, I. kat, soba broj 30, gdje ujedno mogu dobiti sve informacije u svezi primjene spomenutog zakona.

GRADONAČELNIK:
mr.Krešimir Žagar, dipl.ing.

KLASA: 360-01/11-01/06
URBROJ: 2149/01-02-11-01
Našice, 2.studenog 2011.